

平成 22 年 4 月 23 日

株式会社ホームアドバイザー

※「独身男女のパートナーと住まいに対する意識」の実態調査レポート

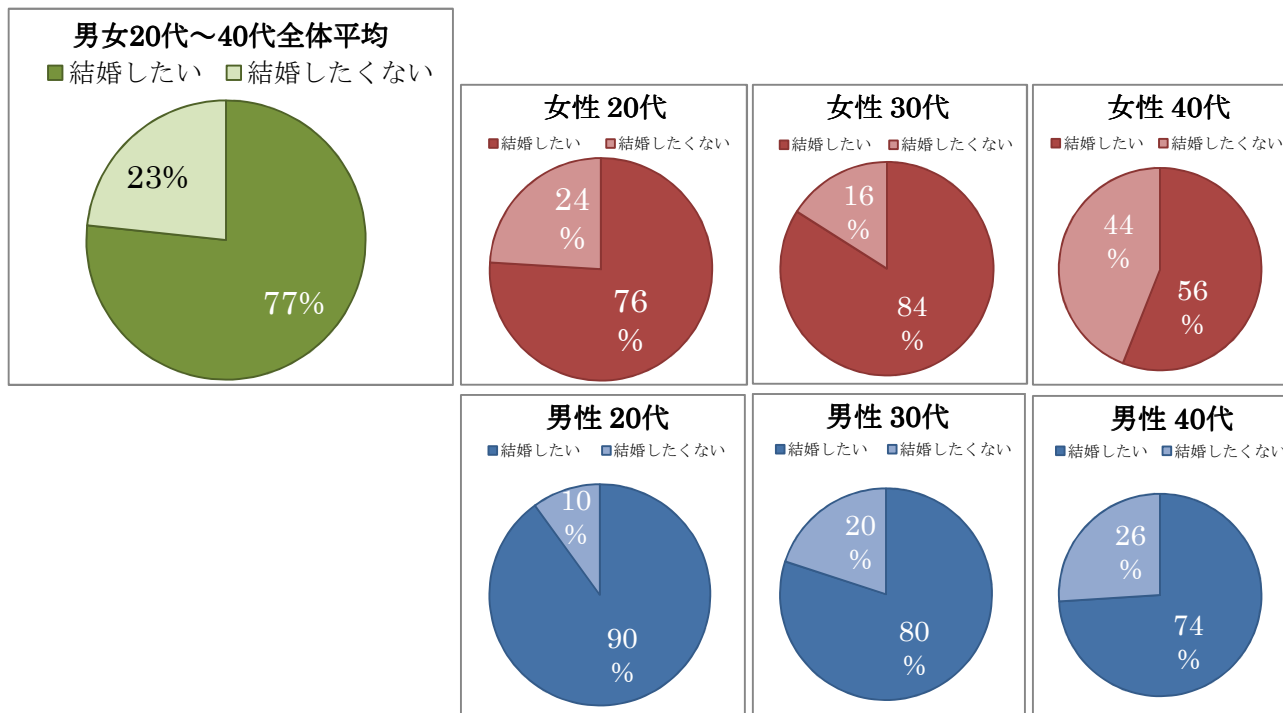
## シングル40代女性 44%は「結婚したくない！」?

### ただし、希望は現実的・・・?

住宅・不動産情報ポータルサイト『HomePLAZA(ホームプラザ)、O-uccino(オウチーノ)』を運営する株式会社ホームアドバイザー(東京都港区)は、独身男女 300 名に対し「独身男女のパートナーと住まいに対する意識」の実態調査を実施いたしました。世代間での「パートナーと住まい」に対する意識の違いが浮き彫りになる結果となりました。

#### ■40代女性は結婚したくない? 40代男性はまだまだエネルギッシュ!

まず、住まいに対する意識調査にあたり、住まい選びと密接な関係にある、結婚感を調査いたしました。独身男女 20代~30代の82%が「結婚したい」と考えているのに対して、40代女性のみ「結婚したい」が56%と著しく低い結果になりました。40代女性は結婚にこだわりがないのか、あるいは結婚をあきらめてしまったのか…。一方、40代男性は74%が結婚したいと答えていて、まだまだ結婚に対してアグレッシブな様子がうかがえました。



■このリリースに関するお問合せや取材、資料ご希望の方は下記までご連絡下さい■

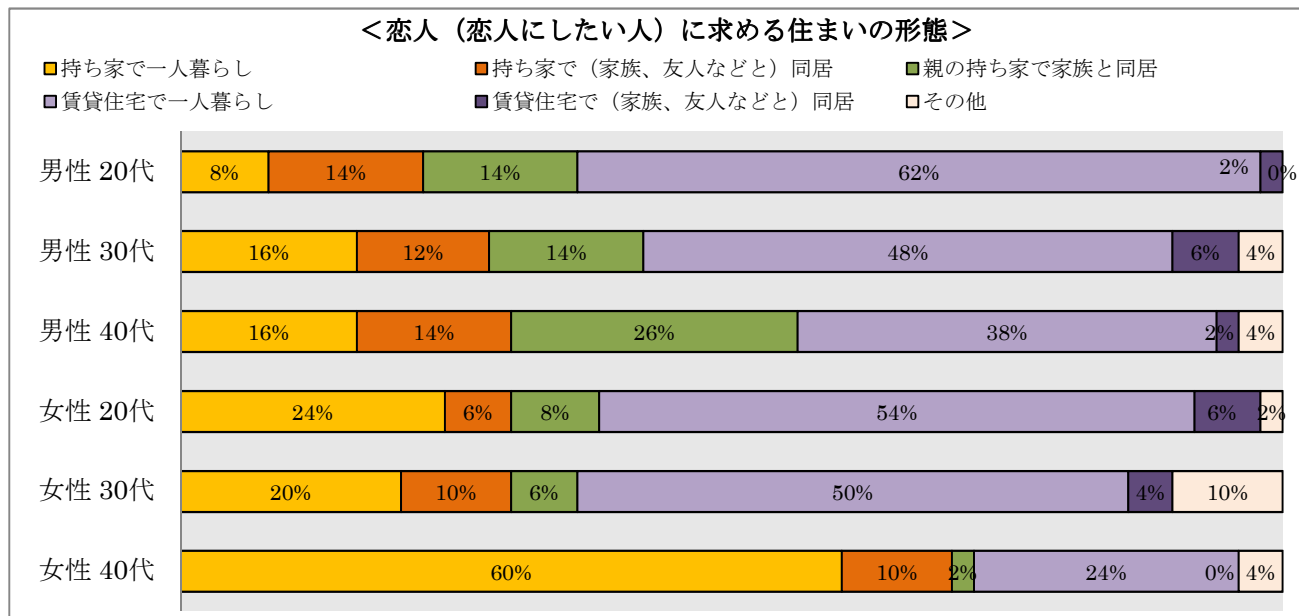
株式会社ホームアドバイザー <http://www.home-plaza.jp/>

東京都港区芝大門 2-9-16 ダヴィンチ芝大門 3F 担当:盛田 藤島

TEL : 03-5776-1746 / FAX : 03-5776-1747 / E-MAIL : info@homeadvisor.co.jp

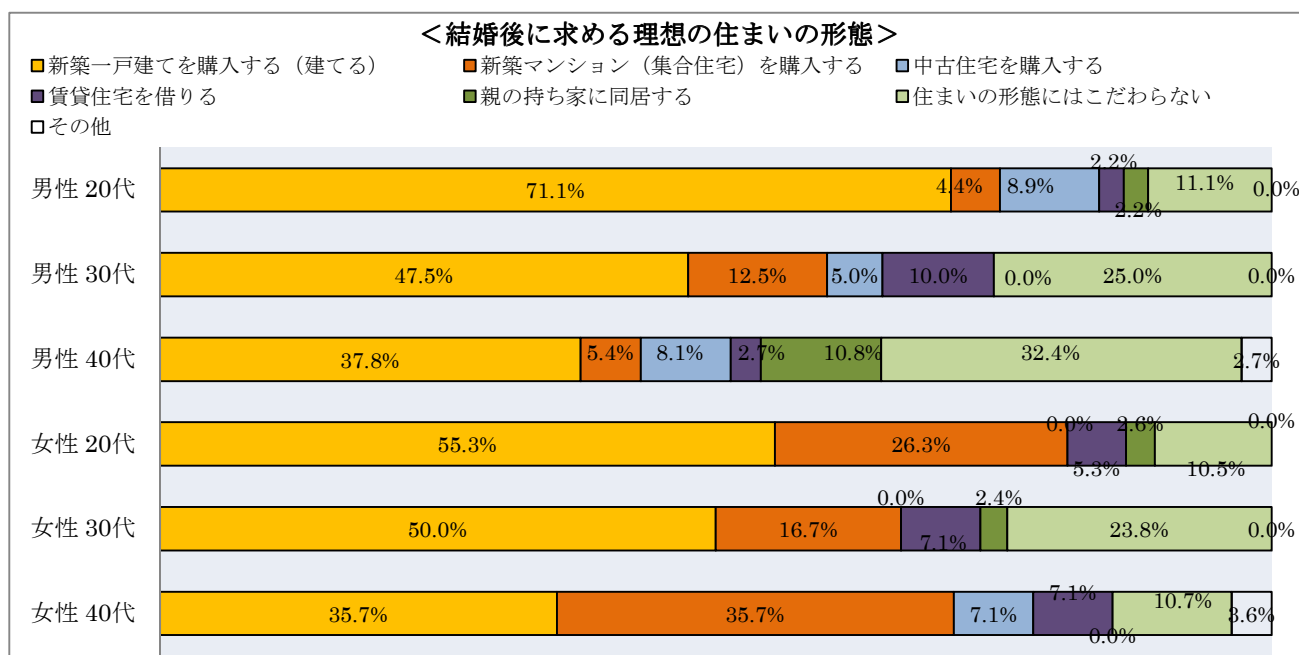
## ■持ち家男子好みの40代女性。安定志向のあらわれか・・・？

さて、結婚の前にまずは恋人作り。そこで恋人(恋人にしたい人)に求める住まいの形態を聞いてみました。全世代に共通して、賃貸住宅に住んでいる異性を好む傾向がみられます。これは賃貸住宅に住んでいることのフレキシビリティが支持されたようです。ただし、40代女性の場合は持ち家の男性を好む傾向がかなり強く、これから結婚するならすでに家を購入している男性との安定した生活を望んでいる様子がうかがえます。



## ■40代女性の本音は・・・

結婚後の理想の住まいを聞いてみると、男性は20代で新築一戸建て志向がかなり強く表れていますが、年齢が上がるにつれて、多様性がみられる傾向に。一方女性は20代では持ち家志向ですが、男性より新築マンションの割合が高く、より現実的な考え方であることが読み取れます。30代になり、一時的に持ち家志向が下がりますが、40代になると、再び上昇。40代は、他の年代よりも「恋人に求める住まいの形態」と、「結婚後の理想の住まい」で、「持ち家」が支持され、その本音は「早く持ち家の恋人と落ち着きたい」というところなのかもしれません。



■このリリースに関するお問合せや取材、資料ご希望の方は下記までご連絡下さい■

株式会社ホームアドバイザー <http://www.home-plaza.jp/>

東京都港区芝大門 2-9-16 ダヴィンチ芝大門 3F 担当:盛田 藤島

TEL: 03-5776-1746 / FAX: 03-5776-1747 / E-MAIL: info@homeadvisor.co.jp

## ■(付録) 新築はお金持ちのもの? 中古住宅、賃貸住宅には親近感。

あわせて、新築マンション・新築一戸建て・中古マンション・賃貸マンション それぞれに、住んでいそうな芸能人と、そのイメージを調査したところ、新築マンションについては、「都会的でお金持ちのセレブ」、新築一戸建ては「趣味にこだわりをもつ家庭人」、中古マンションは「堅実で親しみやすいシングル男性」、賃貸マンションは「庶民的で気取らない節約家」が住んでいるイメージが強いという結果になりました。

＜新築マンション・新築一戸建て・中古マンション・賃貸マンション に住んでいそうな芸能人ランキング＞

新築マンションに住んでいそうな芸能人		新築一戸建てに住んでいそうな芸能人		中古マンションに住んでいそうな芸能人		賃貸マンションに住んでいそうな芸能人	
1位	浜崎あゆみ	1位	所ジョージ	1位	オードリー春日	1位	オードリー春日
2位	石田純一	2位	タモリ	2位	中居正広	2位	小島よしお
3位	上戸彩	3位	木村拓哉	3位	岡村隆史	3位	オードリー若林
4位	福山雅治	4位	島田紳助	4位	友近	4位	岡村隆史
5位	今田耕司	5位	浜田雅功	5位	出川哲郎	5位	香取慎吾
6位	松本人志	6位	明石家さんま	6位	劇団ひとり	6位	上戸彩
7位	木村拓哉	7位	みのもんだ	7位	はるな愛	7位	中居正広
8位	稲垣吾郎	8位	市川海老蔵	8位	今田耕司	8位	友近
9位	小栗旬	9位	ピートたけし	9位	小島よしお	9位	スザンヌ
10位	神田うの	10位	石田純一	10位	有吉弘行	10位	草彅剛

＜新築マンション・新築一戸建て・中古マンション・賃貸マンション に住んでいそうな芸能人のイメージランキング＞

新築マンションに住んでいそうな芸能人のイメージ		新築一戸建てに住んでいそうな芸能人のイメージ		中古マンションに住んでいそうな芸能人のイメージ		賃貸マンションに住んでいそうな芸能人のイメージ	
1位	都会的	1位	お金持ち	1位	堅実	1位	現実的
2位	お金持ち	2位	堅実	2位	親しみやすい	2位	親しみやすい
3位	おしゃれ	3位	落ち着いた	3位	現実的	3位	都会的
4位	センスがいい	4位	現実的	4位	個性的	4位	堅実
5位	華やか	5位	味がある	5位	味がある	5位	活発
6位	派手	6位	都会的	6位	真面目	6位	個性的
7位	洗練されている	7位	頼れる	7位	明るい	7位	味がある
8位	個性的	8位	親しみやすい	8位	落ち着いた	8位	明るい
9位	カッコいい	9位	センスがいい	9位	活発	9位	おしゃれ
10位	清潔感がある	10位	真面目	10位	おだやか	10位	真面目

■このリリースに関するお問合せや取材、資料ご希望の方は下記までご連絡下さい■

株式会社ホームアドバイザー <http://www.home-plaza.jp/>

東京都港区芝大門 2-9-16 ダヴィンチ芝大門 3F 担当:盛田 藤島

TEL : 03-5776-1746 / FAX : 03-5776-1747 / E-MAIL : info@homeadvisor.co.jp

## ■調査概要

調査対象:全国 20歳から49歳の独身男女

調査手法:インターネット調査(楽天リサーチの保有する登録ユーザーに対してアンケートを実施)

有効回答数:300人(男性150人、女性150人)

調査時期:2010年4月12日(月)～2010年4月14日(水)

### ■HomePLAZA(ホームプラザ)について

全国の新築分譲マンション・新築一戸建て・土地情報の「比較&検討」サイト

### ■O-uccino(オウチーノ)について

全国の中古マンション・中古一戸建て・リフォーム・リノベーション情報サイト

### ■株式会社ホームアドバイザーについて

会社名:株式会社ホームアドバイザー

会社所在地:

#### 【東京本社】

〒105-0012 東京都港区芝大門 2-9-16 ダヴィンチ芝大門 3F

TEL:03-5402-6887(代) FAX:03-5776-1747

#### 【大阪支社】

〒550-0013 大阪府大阪市西区新町 1-28-3 四ツ橋グランスクエア 3F

TEL:06-6535-7011(代) FAX:06-6535-1205

設立:2003年4月 資本金:1億3,693万円(2009年12月現在)

役員:代表取締役社長 井端純一 取締役 竹内徳 取締役 秋山寛 取締役(非) 堀修

監査役 赤谷和士 監査役(非) 飯島一郎 従業員数 70人(2009年12月現在)

#### 事業内容

- ◆インターネットを利用した、全国の新築マンション・一戸建て、中古マンション・一戸建て情報等の住宅情報の提供
- ◆インターネット等のネットワークを利用したマルチメディア広告・PRに関する企画・制作及びマーケティング
- ◆1部・2部上場等、大手不動産会社を対象としたセールス・ストラテジーの策定
- ◆住宅の未来・新トレンドの調査・研究
- ◆広告エージェンツ業務(DUAL BRAIN カンパニー)

株主構成:CSKグループ投資案件管理ファンド投資事業組合 井端純一

デジタル・アドバタイジング・コンソーシアム株式会社 株式会社サイバーエージェンツ 役員および従業員  
その他

■このリリースに関するお問合せや取材、資料ご希望の方は下記までご連絡下さい■

株式会社ホームアドバイザー <http://www.home-plaza.jp/>

東京都港区芝大門 2-9-16 ダヴィンチ芝大門 3F 担当:盛田 藤島  
TEL:03-5776-1746 / FAX:03-5776-1747 / E-MAIL: info@homeadvisor.co.jp